

Tilbudsbeskrivelse:

Myndighedsprojekt (projektering)

Forud for altanprojektets gennemførelse udarbejdes og indsendes myndighedsprojekt til kommunen indeholdende tegninger og statiske beregninger med henblik på opnåelse af byggetilladelse.

Byggeplads

Ved opstart af altanprojektet på ejendommen indrettes byggeplads i et nærmere aftalt område ved/ omkring ejendommen. Byggepladsen indeholder følgende materiel/ ydelser.

- Arbejdsplatform med mastekran.
- Paller med altanelementer, døre og ophængningsstål.
- Materiale- og værktøjscontainer.
- Skurvogn med toilet- og opholdsfaciliteter.
- Udlægning af køreplader (krydsfiner).
- Etablering af byggestrøm.
- Bortkørsel af byggeaffald.

Døre

Dørtype (VELFAC)

Der leveres DVC-godkendte dørpartier fremstillet i træ/alu. Dørpartierne har smalle rammer, lavenergiglas med varmkant og trepunkts lukning med indvendigt paskvil-greb. Dørpartierne tilstræbes udført i udseende og med faginddeling som eksisterende vinduer.

Antal (tegning D220VU og D220VI og D220HU)

25 stk. 2 fags dør, venstre udadgående med sidehængte vinduer.

4 stk. 2 fags dør, venstre indadgående med sidehængte vinduer.

12 stk. 2 fags dør, højre udadgående med sidehængte vinduer.

Størrelse

Dørpartiets bredde og højde vil være som størrelsen på det eksisterende vindueshul. Dørene vil have en højde på ca. 2000 mm. Højden på vinduerne over dørene udgøres af den resterende frihøjde.

Farve

Dørene leveres kobolt blå (RAL5013 ???) udvendigt og hvid (RAL9010) indvendigt.

Dørhul og udvendig afslutning

Ved det vindue hvor der ønskes udgang, vil murværket under vinduet og den indvendige brystning fra vinduespladen ned til gulvet blive fjernet i hele vindueshullets bredde. Den udvendige murfals vil blive skåret.

Isætning af dør

Det eksisterende vindue vil blive udtaget og bortskaffet. Den nye dør vil blive monteret efter leverandørens forskrifter. Der vil blive stoppet med mineraluld mellem karm og mur. Udvendigt vil der blive lukket med bagstop og elastisk gummifuge. **Obs:** er der radiator eller andet under vinduet hvor ny dør skal monteres, skal dette være fjernet inden opstart.

**Indvendig afslutning ved lysning (tegning AF100)**

På det stykke hvor brystningen under det tidligere vindue er fjernet repareres lysningen med en glat MDF plade.

Indvendig afslutning ved gulv (tegning AF150)

Bag altandøren mellem altandørens bundkarm og det oprindelige gulv monteres nye gulvbrædder i fyrretræ parallelt med dørens bundstykke.

Altaner**Antal**

Levering og montering af 37 stk. altaner model SA.

Størrelse

37 stk. ca. 4350 x 1500 mm.

Bund (tegning SB130)

Stålbund med glat frontprofil. Forberedt til afvanding over forkant.

Gulvbelægning (tegning AG230)

Trægulv i FSC-godkendt hårdtræ. Gulvbrædderne monteres på strøer og gummilister og lægges parallelt med facaden.

Underbeklædning (tegning UB410b)

37 stk. hvid aluminiumsplade monteret under stålbund.

Rækværk (tegning SA110)

Tremmerækværk udført i aluminium, monteret på bundens forkant.

Håndliste (tegning H100)

Halvrundt håndlisteprofil i FSC-godkendt hårdtræ. Hjørnerne skæres i smig med ca. 2 mm. mellemrum.

Farve

Bundrammen fremstår i galvaniseret stål, rækværk sortlakeres (RAL9005).

Ophængning (forventet) (F160)

Altanerne forventes ophængt med indspændt stål, der fastgøres i murværket eller i etageadskillelsen.

Bemærk: Den angivne ophængningsmetode beror på en udvendig besigtigelse og eventuelt udleverede tegninger af ejendommen. Den endelige ophængningsmetode kan først fastslås ved udarbejdelse af statiske beregninger samt kortlægning af de faktiske forhold i ejendommen. *Eventuelle ændringer i ophængningsmetoden har ingen økonomisk konsekvens for bygherre.*

Afvanding/ Nedløb

Bunden har en svag hældning væk fra facaden, så afvanding sker over altanens forkant.

Fransk altan

Antal

4 stk. fransk altan.

Størrelse

Vindueshullets bredde og ned til gulv.

Rækværk (tegning SA110)

Tremmerækværk udført i aluminium, monteret på bundens forkant.

Håndliste (tegning H100)

Halvrundt håndlisteprofil i FSC-godkendt hårdtræ.

Farve

Rækværk sortlakeres (RAL9005).

Fastgørelse

Rækværket fastgøres i dørens karm.

Forudsætninger

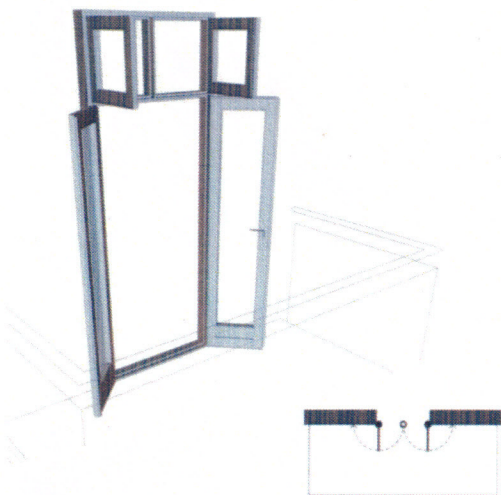
- Det forudsættes, at det beskrevne projekt kan godkendes af de lokale myndigheder.
- Der forudsættes frie og egnede tilkørselsforhold for arbejdsplatform og materialer.
- Arealer foran facaden skal være frie og ryddede i en afstand på 4-5 meter fra facaden til opstilling af arbejdsplatform. (Senest 4 uger inden opstart af montage afholdes opstartsmøde, hvor eventuel rydning af arealer aftales nærmere).
- El- og telefonledninger, der sidder i vejen for montagen, skal være fjernet inden opstart.
- Flytning af radiatorer eller anden rørføring, der kræver VVS-arbejde, er ikke medregnet.
- Efterfølgende malerarbejde ind- og udvendigt er ikke medregnet.
- Forbrug af strøm og vand betales af bygherre.
- Afgifter til kommunen vedrørende bygge- og ibrugtagningstilladelse samt eventuelle udgifter til parkering/ råden over vejareal betales af bygherre.
- Ejendommen skal opmåles af landmåler ifm. udarbejdelse af myndighedsprojektet. Den estimerede tidsplan i tilbuddet er angivet under forudsætning af, at facaderne er frit tilgængelige til opmåling.

Estimeret tidsplan

- Intern overdragelse: 1 uge
- Udarbejdelse af hovedprojekt (tegninger): 4-5 uger.
- Myndighedsbehandling (arkitektafdeling): 6-8 uger (afhængig af kommune).
- Udarbejdelse af konstruktionsprojekt (statiske beregninger): 4-5 uger.
- Myndighedsbehandling (ingeniøraftdeling): 6-8 uger (afhængig af kommune).
- Produktion af døre og altaner: 6-8 uger.
- Samlet montageid: 21-22 uger.

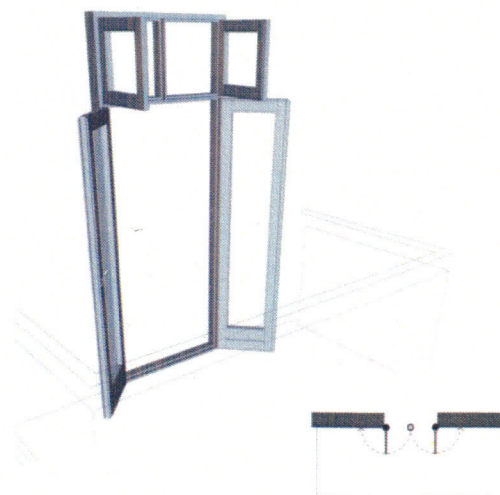
■ PRODUKTNR D220 HU

TYPE 2 FAGS DØR HØJRE UDADGÅENDE
MED SIDEHÆNGTE VINDUER



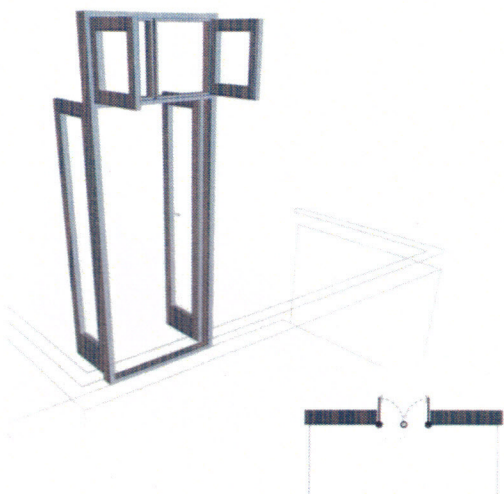
✓ ■ PRODUKTNR D220 VU

TYPE 2 FAGS DØR VENSTRE UDADGÅENDE
MED SIDEHÆNGTE VINDUER



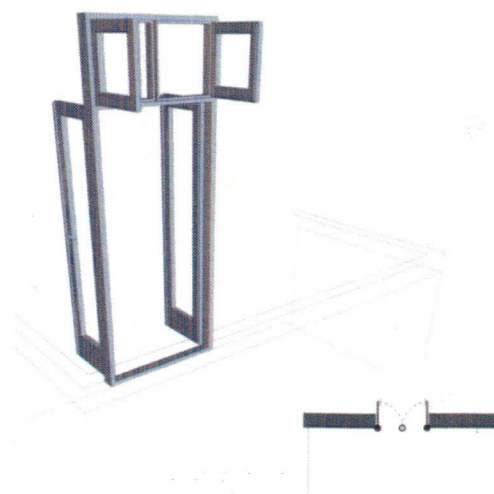
■ PRODUKTNR D220 VI

TYPE 2 FAGS DØR VENSTRE INDADGÅENDE
MED SIDEHÆNGTE VINDUER



■ PRODUKTNR D220 HI

TYPE 2 FAGS DØR HØJRE INDADGÅENDE
MED SIDEHÆNGTE VINDUER



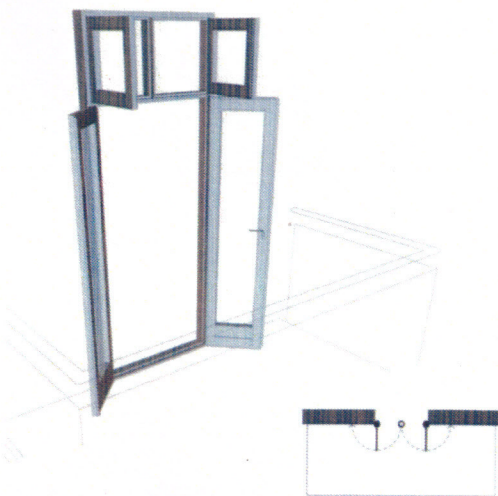
2 fags dør fremstillet i knastfrit fyrtræ. Sidehængte vinduer over døren. Døren har lavenergiglas, trepunkts fix lås og en rammebredde på kun 82 mm. Dørene har endvidere udladningshængsler, så den kan åbne 180 grader ud på altanen, hvis dette er muligt. Karm mål: Tilpasses i.f.t. størrelse på dørhul.

FARVER 10 standardfarver, se inderomslag for dørfarver



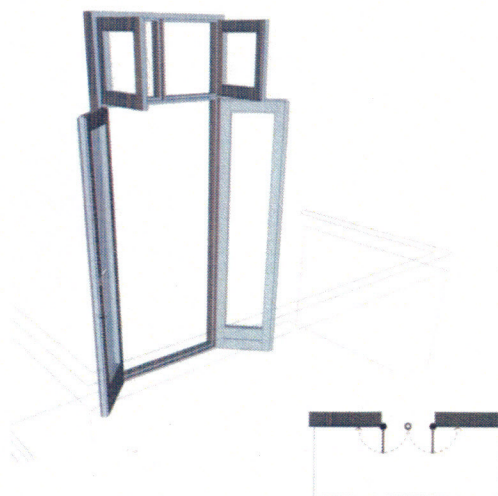
■ PRODUKTNR D220 HU

TYPE 2 FAGS DØR HØJRE UDADGÅENDE
MED SIDEHÆNGTE VINDUER



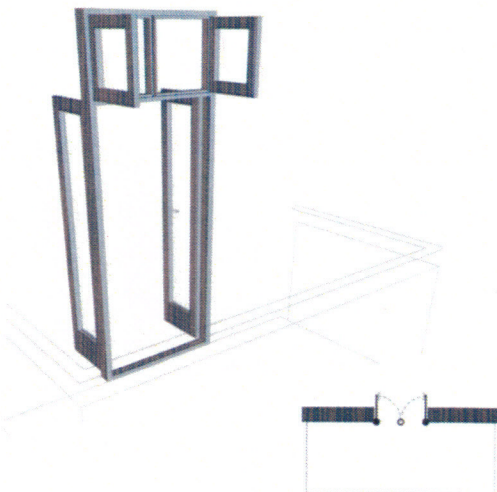
■ PRODUKTNR D220 VU

TYPE 2 FAGS DØR VENSTRE UDADGÅENDE
MED SIDEHÆNGTE VINDUER



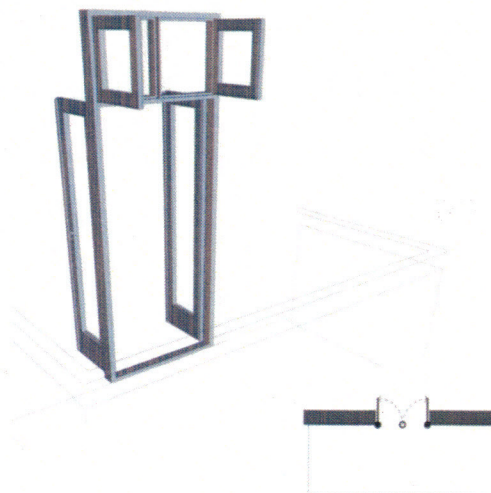
■ PRODUKTNR D220 VI

TYPE 2 FAGS DØR VENSTRE INDADGÅENDE
MED SIDEHÆNGTE VINDUER



■ PRODUKTNR D220 HI

TYPE 2 FAGS DØR HØJRE INDADGÅENDE
MED SIDEHÆNGTE VINDUER



2 fags dør fremstillet i knastfrit fyrtræ. Sidehængte vinduer over døren. Døren har lavenergiglas, trepunkts fix lås og en rammebredde på kun 82 mm. Dørene har endvidere udladningshængsler, så den kan åbne 180 grader ud på altanen, hvis dette er muligt. Karm mål: Tilpasses i.f.t. størrelse på dørhul.

FARVER 10 standardfarver, se inderomslag for dørfarver

Altan.dk a/s

Øst: Æblegården · Næstvedvej 60 · 4180 Sorø | Vest: Tomsagervej 2 · 8230 Åbyhøj
Tel: 70 26 83 03 · CVR nr. 1520 0081 · info@altan.dk · www.altan.dk



■ PRODUKTNR AF100

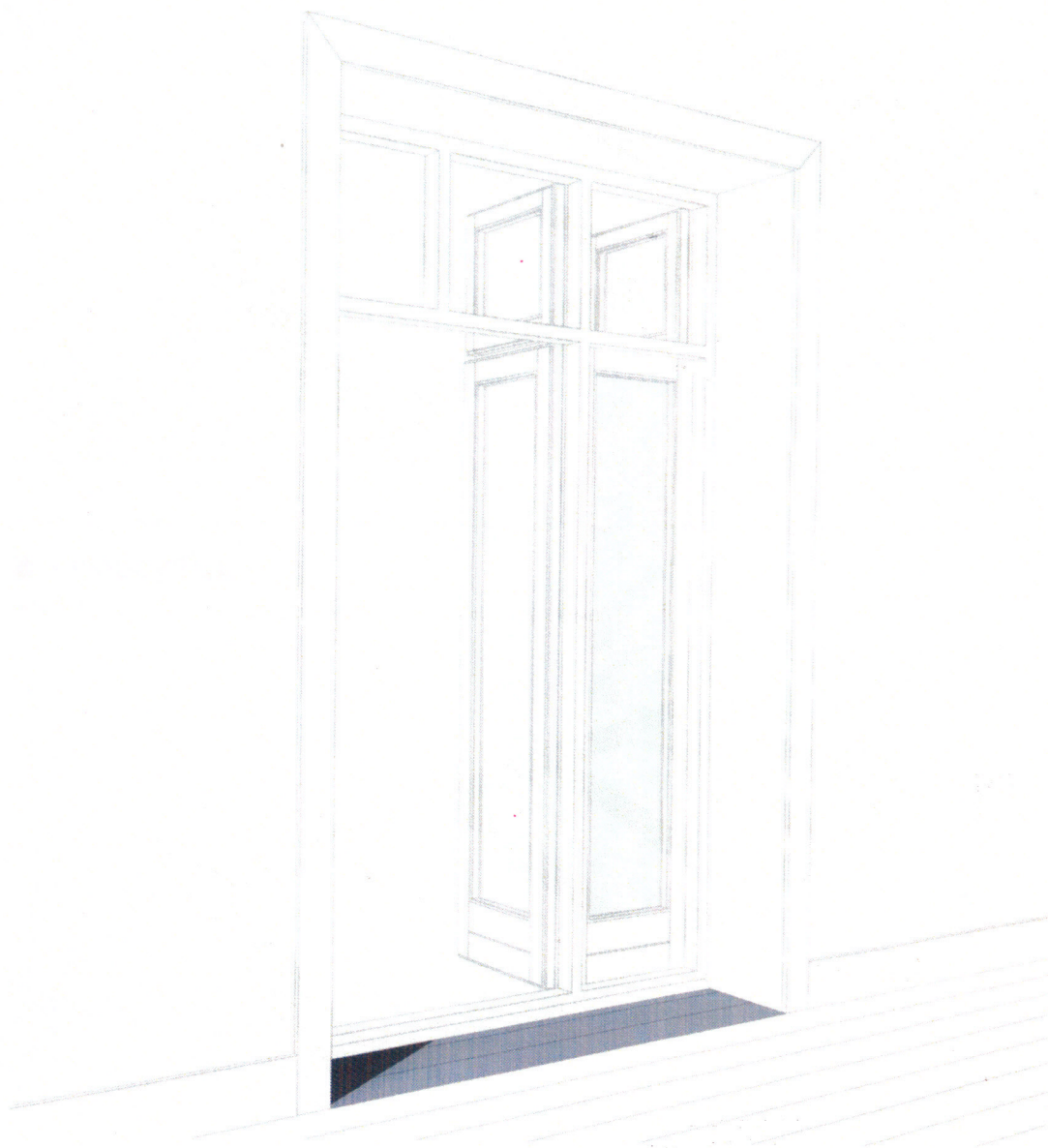
Når et dørparti er sat i stoppes med mineraluld mellem karm og mur. Udvendigt lukkes med fugebånd og elastisk gummifuge. Tilbage er der de indvendige afslutninger. Det vil sige, de nødvendige reparationer ind mod det rum i boligen, hvor altanen er etableret. De indvendige afslutninger kan være individuelle afhængig af lejlighedens indvendige udtryk og forhold (lysninger, gulv mv.). De følgende seks typer er dog de mest udbredte.

TYPE REPARATION AF LYSNING, MDF PLADE

Lysningen repareres på det stykke hvor brystningen under det tidligere vindue er fjernet. Der etableres en ny lysning med en glat MDF plade og lister klargjort til maler.



■ PRODUKTNR AF150



TYPE REPARATION AF GULV BAG ALTANDØR

Reparation af gulvet bag altandøren mellem altandørens bundkarm og det eksisterende gulv parallelt med dørens bundstykke. Udføres typisk i fyrtræ.

■ PRODUKTNR SA110

TYPE RUNDE TREMMER I ALUMINIUM MED EKSTRA MEDLØBER,
(FASTGØRING PÅ BUNDENS FORKANT)



■ PRODUKTNR SA110S, SA110H, SA110K

TYPE RUNDE TREMMER I ALUMINIUM MED EKSTRA MEDLØBER, GLAS BAG
TREMMER (FASTGØRING PÅ BUNDENS FORKANT)



TYPE	PRODUKTNUMMER
SATIN GLAS	SA110S
HVIDT GLAS	SA110H
KLART GLAS	SA110K

PRODUKTNR SA110

Lodrette tremmer i 12 mm. runde aluminiumsprofiler. Lodrette stolper 10 x 50 mm. Håndliste i 10 x 60 mm. Øvrige vandrette medløbere i 8 x 40 mm. aluminiumsprofiler.

Farver 10 standard farver. Se inderomslag for rækværksfarver.

PRODUKTNR SA110S, SA110H, SA110K

Lodrette tremmer i 12 mm. runde aluminiumsprofiler. Lodrette stolper 10 x 50 mm. Håndliste i 10 x 60 mm. Øvrige vandrette medløbere i 8 x 40 mm. aluminiumsprofiler.

Farver 10 standard farver. Se inderomslag for rækværksfarver.