

Andelsboligforeningen "Bangsbo"

Bangsbovej 75, 2720 Vanløse.

Tlf. 52 58 07 58, e-mail: kontoret@abbangsbo.dk, www.abbangsbo.dk

Referat fra bestyrelsesmøde den 21. november 2017

Den 21. november 2017 blev der afholdt bestyrelsesmødet i foreningen A/B Bangsbo på foreningens kontor.

Tilstede var Tonny Fischer, Sven Søgaard, og Lotte Tang.

Der var afbud fra Nickels M. Köhling og Jes Torp(syg)

Inden afholdelse af bestyrelsesmødet var nedenstående dagsorden blev meldt ud via foreningens hjemmeside:

1. Møde med ny vicevært, Tonny Jakobsen
2. Protokol fra seneste bestyrelsesmøde den 23. okt.
3. Altanprojekt, vinduesprojekt og altandøre
4. Hjemmeside mv
5. Orientering fra formanden
6. Bordet rundt
- 7.

-
1. Møde med ny vicevært, Tonny Jakobsen
 - a. Tonny havde gennemgået bygningerne frem mod 1-års gennemgangen af vinduesprojektet. Han havde listet alle fejl på vinduer på alle trapper og herunder konstateret mangler på opgangene vedr. røgalarmer, faldsikring på køkkentrapper og enkelte manglende balustre. Tonny fik Go til at udbedre div. mangler.
 - b. Tonny arbejdstelefon og pc var blevet opsat til vicevaert@abbangsbo.dk
 - c. Tonny havde lagt skrivelser ind til alle, som havde ting stående på vores trapper. Der vil blive holdt øget fokus på disse ting, som skal fjernes.
 - d. Der skal bestilles en container mere til plast. Metalcontaineren skal bestilles i mindre størrelse.
 2. Protokol fra mødet den 23. oktober 2017
 - a. Protokol fra seneste bestyrelsesmøde blev godkendt.
 3. Altanprojekt/vinduesudskiftning
 - a. Opfølgning i forhold til 1 års gennemgangen af vinduerne den 23. november med Gaihede, Hovedstadens, og administrator Jacob og viceværten.
 - b. Altandk er rykket for tidsplan af en sindssyg rasende formand. Administrator er sat til at tvinge Altan.dk til at opfylde kontraktens ordlyd om en tidsplan for 1. bølge af godkendte altaner.

Andelsboligforeningen "Bangsbo"

Bangsbovej 75, 2720 Vanløse.

Tlf. 52 58 07 58, e-mail: kontoret@abbangsbo.dk, www.abbangsbo.dk

4. Hjemmesiden, intet at bemærke.
5. Orientering fra formanden
 - a. Der er juletræslystændingsfest den 1. søndag i advent den 3. dec. kl. 16. Sven og vicevært står for indkøb.
 - b. Formandstelefonen synger på sidste vers mht. batteri mv. Grundet de mange år på bagen blev en ny bevilliget.
 - c. Der blev besluttet at købe service på vinduerne, når 1-års gennemgangens mangler er udbedret.
 - d. Det blev besluttet at skiftet El-udbyder, da nuværende aftale udløber ved årets udgang.
6. Bordet rundt
 - a. Sven: Der er indkøbt hjertestarter til foreningen, som opsættes i gården ved garagen.
 - b. Vi forsøger at indhente kursus til hjertestarter
 - c. Vandindtrængning ved køkkentrappen H. 10. Alt er forsøgt med kamera mv. Der er kun opgravning tilbage.
 - d. Opfølgning på vandskade i selskabslokalet. Administrator er igen rykket for dokumentation for forsikringsbetalte udgifter .

Næste møde aftalt til: 18.december 2017 kl. 18.30

Tonny Fischer (formand)

Lotte Tang

Sven Søegaard
