

Andelsboligforeningen "Bangsbo"

Bangsbovej 75, 2720 Vanløse.

Tlf. 5258 0758, e-mail: kontoret@abbangsbo.dk, www.abbangsbo.dk

Referat fra bestyrelsesmøde den 27. januar 2017

Til stede: Tonny Fischer, Sven Søegaard, Lotte Tang, Jes Torp, Nickels M. Köhling

1. Protokol fra 10. januar 2017, godkendt.
2. Selskabslokaler, vandskade
 - a. Årsagen til vandskaden er fundet. Det er rørledningen til brandhanen, der er defekt. Kommunen er inde over udbedringen.
 - b. Indtil videre er selskabslokalet ikke muligt at leje i perioden frem til 1. april.
 - c. Højvandslukke er bygget ind i afløbene i vaskekældrene på Jyllingevej 29-37 samt Kaløvej 28.
3. Orientering fra formanden, forsikring
 - a. Mod vores ønske har vi fået koblet en forsikringsmægler. Vi overvejer, om dette alligevel kan blive en fordel for os. Der bliver taget kontakt til vores forsikringsselskab vedrørende vandskaden i kælderen.
 - b. Jeppe Blohm Nielsen fra Gaihede stopper. Afløseren er Lars Kirkeby og Mikael Møller Ferslev, begge fra Gaihede. Mikael Møller Ferslev står for vurdering af lejligheder, der skal sælges.
 - c. Susi Poulsen fra Grubbeadvokater stopper. Hendes afløser er Dorrit.
 - d. Ejendommens nye vedligeholdelsesgennemgang er færdigudarbejdet. Om en uge tilføjes energimærkningen
4. Bordet rundt.
 - a. På et tidspunkt bør der blive tænkt på, hvordan flere cykelstativer kan blive en integreret del af gårdmiljøet.
 - b. Mange trapper er efterhånden meget grimme. Der bør tages fat om restaurering af opgangene lidt ad gangen, så der ikke falder en kæmperegning på en gang.

Næste møde aftalt til: Afventer rapport vedr. vandskade i festlokalet.