

Andelsboligforeningen "Bangsbo"

Bangsbovej 75, 2720 Vanløse.

Tlf. 5258 0758, e-mail: kontoret@abbangsbo.dk, www.abbangsbo.dk

Referat fra bestyrelsesmøde den 22. august 2017

Tilstede: Tonny Fischer, Sven Søegaard, Lotte Tang, Nickels M. Köhling

Ikke fremmødt: Jes Torp

1. Protokol fra mødet den 27. juni 2017
 - a. Godkendt.
2. Viceværtsituationen, skal der ansættes ny eller skal et firma overtage
 - a. Der findes forskellige muligheder ift. en fremtidig model. Bestyrelsen indhenter derfor tilbud på diverse modeller – enten en ansættelse eller køb af ydelser.
3. Altanprojektet/vinduesudskiftningens færdiggørelse, Altandøre på Høgholtvej
 - a. Ophænget af altanerne er nu ved at blive beregnet hos en ingeniør. Herefter skal kommunen godkende beregningerne.
 - b. Der er ved at blive indhentet tilbud på udskiftning af de resterende vinduer.
4. Håndværkere til vvs- og el-eftersyn skal udfindes. Bestyrelsen modtager gerne forslag med gode referencer
 - a. Der er blevet indhentet nogle tilbud på el-tjek. Der indhentes fortsat tilbud på VVS.
5. Status 90 års fødselsdag
 - a. Alt er ved at være på plads.
6. Hjemmesiden
 - a. Hjemmesiden vil blive gennemgået mhp. 'døde' links og dets lige.
7. Orientering fra formanden
 - a. Vi har mulighed for at få bioaffald i foreningen. Det vil dog kræve, at vi får tildelt 5-6 ekstra containere. Det kan umiddelbart være svært for os at få plads til det. Det er uklart, hvor ofte de bliver tømt, og hvor store gener det vil medføre i den indledende fase.
 - b. Der gøres opmærksom på, at man ikke kan benytte bredbånd i lejlighederne, hvis man opsiger TV-pakken hos Yousee. Dette er Yousees forretningsmodel, og derfor kan vi desværre ikke gøre noget ved det.

- c. Krüger kommer kl. 11. den 30. august og ordner det varme vand i hele ejendommen. Det vil sige, at der er lukket for vandet i tidsrummet 11-16.45.

8. Bordet rundt

- a. Der bliver efterspurgt kantsten til haverne, således at jord ikke ryger ud på fortovet.
- b. Sven bestiller en hjertestarter med det påkrævede udstyr. Den vil blive sat op på garagen på siden mod Høgholtvej.
- c. Der er mistanke om vandindtrængen under køkkentrappen på Høgholtvej 10 ved depotrummet.
- d. Køkkentrapperne på Jyllingevej 21 og 23 er ved at være færdigrenoverede. Resultatet er blevet rigtig godt, og vi ser frem til at få ordnet flere trapper til næste år.
- e. Der henstilles til, at reglerne for barne- og klapvogne og andre effekter i opgangene overholdes: Der må ikke stilles barne- og klapvogne og andre effekter i opgangene.
- f. Kontrakt på antenneposition

Næste møde aftalt til: 25. september 2017