

Andelsboligforeningen "Bangsbo"

Bangsbovej 75, 2720 Vanløse.

1. Tlf. 52580758, e-mail ab-bangsbo@youmail.dk, www.AB-Bangsbo.DK

Referat nr. 71/15

Referat af bestyrelsesmøde i Andelsboligforeningen Bangsbo tirsdag den 17. februar 2015.

Til stede: Tonny Fischer, Mitzie Sørensen, Maja Helgadottir, Sven Søegaard, Jes Torp, Nini Jeppesen og kasserer Poul Erik Jeppesen.

Advokat Nicholas Wantzin deltog i starten af mødet, da bestyrelsen havde spørgsmål vedr. bl.a. andelskroneberegning, værdi af ejendommen før og efter istandsættelse af nye vinduer samt gennemgang af Gaihedes kontrakt. Bestyrelsen fik et rigtig godt indtryk af ham og fik svar på de spørgsmål de havde og mere til, så bestyrelsen vedtog at ham vil vi hyre til at hjælpe os med vinduesprojektet.

Kassereren forelagde regnskabet, se vedlagte bilag.

Fjernevarmeregnskabet for de første 4 måneder ligger på niveau med sidste år.

Der har været intern revision, bilagene er godkendt. Der er 2 bilag som om mangler påtegning om hvad det vedr. Det ene bilag er et vinkøb til diverse møder, det andet bilag er vedr. ledninger til højttalerne i selskabslokalet.

Den interne revisor havde en bemærkning vedr. vores VVS og Murer entrepriser, om der kunne findes billigere alternativer. Bestyrelsen vil på sigt indhente priser og responstid fra et par andre firmaer.

Der er ingen handler i februar måned.

Maja Helgadottir har underskrevet kontrakt med Bangsbo som afløser for vores nuværende kasserer Poul-Erik Jeppesen. Maja har også afleveret ren privat straffeattest. Kassererudskiftningen går fint, der er styr på diverse bankkoder m.m., og der er lagt en plan for det videre forløb. Året skal afsluttes og derefter er det Maja Helgadottir som er vores kasserer i Bangsbo.

Indkaldelsen til generalforsamlingen, budget for næste år og forslag til generalforsamlingen blev gennemgået.

Indkaldelsen til generalforsamlingen den 28. april kl. 18.00 skal være ude hos andelshaverne senest den 7. april.

Sven indkøber vandstøvsuger samt støvsuger til brug i kældergange og på lofterne.

Der foreslås en "gør det selv dag i gården" den 9. maj. Dette oplyses på generalforsamlingen.

Der er kommet nye vedtægtsændringer fra ABF. Bestyrelsen kigger på det og får foretaget de ændringer som kan bruges.

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 17. marts kl. 18.30 på kontoret.

MS/.04.03.2015