

Andelsboligforeningen "Bangsbo"

Bangsbovej 75, 2720 Vanløse.

Tlf. 5258 0758, e-mail ab-bangsbo@youmail.dk www.AB-Bangsbo.DK

Referat nr.84/15

Referat fra bestyrelsesmøde i Andelsboligforeningen Bangsbo tirsdag den 11. august 2015.

Til stede: Tonny Fischer, Nickels Köhling, Jes Torp, Sven Søegaard, Per Harder.

Som formøde var Jeppe fra Gaihede og fortælle altanudvalget om kontraktudformning i forbindelse med Altan projektet.

Der er et par forslag om, hvem som skal udføre det og priserne er også forskellige, det kan skyldes, at der er taget hensyn til ekstra omkostninger ved opsætning af altanerne. F.eks. er der afsat penge til flytning af en radiator osv., hvis det bliver nødvendigt, ellers er det en ekstra omkostning for den enkelte.

Hvis Gaihede også bliver bygge-ansvarlig på altanprojektet, så var der debat om det blev lavet parallelt med vinduesprojektet?

Tonny har sendt altan forslag til altanudvalg og Bestyrelsen for kommentarer-

1. Referat fra 13. juli godkendt.

Referatet 79/15 skal være mere udførligt, ikke kun i hovedpunkter, taget til efterretning

Evt. Telefonantenne er nedtaget, Sven har kigge på loftet om det er reetableret og opryddet.

Det ser ok ud.

Debat om eksterne håndværkere og rengøring, skal vi sende nogle opgaver i udbud?

Bestyrelsen blev enige om at tage det op igen senere på året.

Administrator kom med et par datoer, for møde, hvor bestyrelsen kunne blive introduceret til godkendelses af regninger

Sven/ Asfalt og fliser om foreningen er lavet, men ikke i en stand som bestyrelsen syntes om.

Der er flere fejl og mangler. Tonny følger op på dette. Skilt til nøgle til de nye porte, for Brandvæsenet og Skraldefolkene, er kommet og bliver opsat snarest. Legepladsen, tov og klatrenet er bestilt

2. Formanden. Kodebrikker til porte, der bliver 2 stk. pr lejlighed, med mulighed for at tilkøbe ekstra. Ved bortkommen brik, erstattes denne med 100,-, samme beløb ved køb af ekstra.

Det blev besluttet at viseværten står for udlevering og evt. spærring af brikker

Overdækning til container kommer i næste uge, det bliver VEKSO som ordner det.

Egain (Energistyresystemet på varmecentralen) bliver opsagt pr 1. sep. 2015, så kan vi forhandle pris til næste periode. Enighed i bestyrelsen om også, at kigge efter anden udbyder eller system.

Næste møde 25. sep. Kl 18:00